

## **Bekanntmachung über die Aufstellung, Billigung und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in Mühlhausen gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB**

Der Marktgemeinderat Mühlhausen hat in seiner Sitzung am 12.03.2019, die 10. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung und Umweltbericht, sowie die öffentliche Bekanntmachung dieses Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB, beschlossen.

Gleichzeitig wurde die vorgelegte Vorentwurfsplanung der Valentin Maier Bauingenieure AG aus Höchststadt zur 10. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom 12.03.2019 gebilligt und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB, sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB, beschlossen.



Die Änderung umfasst Teilflächen der Flurstücke Nr. 69, 96, 96/1 und 113, Gemarkung Schirnsdorf, sowie Teilflächen der Flurstücke Nr. 401, 402 und 403, Gemarkung Mühlhausen.

Die Flächen des Änderungsbereiches 10.1 werden als Wohnbaufläche und gemischte Baufläche ausgewiesen. Das Planungsgebiet liegt am westlichen Ortsrand von Schirnsdorf und schließt an die bestehende Bebauung an.

Der Änderungsbereich 10.2 wird als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Sportplatz (Bogenschießanlage) ausgewiesen. Das Planungsgebiet liegt am südlichen Ortsrand von Mühlhausen.

Die Vorentwurfsplanung liegt in der Fassung vom 12.03.2019 nach § 3 Abs. 1 BauGB nebst Begründung in der Zeit vom

**08.04.2019 bis 13.05.2019**

während der allgemeinen Geschäftszeiten in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Höchststadt a. d. Aisch, Bahnhofstr. 18, 91315 Höchststadt, Zimmer Nr. 2.03, sowie im Rathaus in Mühlhausen, Hauptstraße 2, während der üblichen Besuchszeiten öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken, schriftlich oder zur Niederschrift, vorgebracht werden. Gleichzeitig wird die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Auf Wunsch wird die Planung erläutert.

Auch auf der Homepage des Marktes Mühlhausen unter [www.markt-muehlhausen.de](http://www.markt-muehlhausen.de) können die Unterlagen eingesehen werden.

Stellungnahmen können bis **13.05.2019** vorgebracht werden.

Mühlhausen, 29.03.2019  
Markt Mühlhausen

Klaus Faatz  
Erster Bürgermeister