

Niederschrift
Öffentliche Sitzung
Marktgemeinderat Mühlhausen



Sitzungstermin:	Dienstag, 04. August 2026
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort:	Kulturscheune, Marktplatz 4, 96172 Mühlhausen

Anwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Faatz, Klaus	Erster Bürgermeister	
Bechmann, Lukas	2. Bürgermeister	
Braun, Gabriele	Marktgemeinderatsmitglied	
Hoepffner, Alexa	Marktgemeinderatsmitglied	
Holler, Bernd	Marktgemeinderatsmitglied	
Jakob, Walter	Marktgemeinderatsmitglied	
Kolm, Friedrich	Marktgemeinderatsmitglied	
Michel, Wolfgang	Marktgemeinderatsmitglied	
Pechthold, Sven	Marktgemeinderatsmitglied	
Scheidig, Harald	Marktgemeinderatsmitglied	
Ziegler, Bastian	Marktgemeinderatsmitglied	

Abwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Bayer, Melanie	Marktgemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Hagensick, Patrick	Marktgemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend

Tagesordnung:

1. Bauleitplanungen der Gemeinde
- 1.1 15. Änderung Flächennutzungsplan; Aufhebung Feststellungsbeschluss und Weiterführung des Verfahrens
2. Bekanntgaben und Informationen

Der Sitzungsleiter stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat ist daher beschlussfähig.

Einwendungen oder Anträge zur Tagesordnung sind nicht eingegangen. Der Sitzungsleiter erklärt die Sitzung für eröffnet.

TOP 1.	Bauleitplanungen der Gemeinde
---------------	--------------------------------------

TOP 1.1	15. Änderung Flächennutzungsplan; Aufhebung Feststellungsbeschluss und Weiterführung des Verfahrens
----------------	--

1.1.1 Aufhebung Feststellungsbeschluss

Der gefasste Feststellungsbeschluss aus der Sitzung vom 30.06.2026 muss wegen eines ergänzenden Gutachtens aufgehoben werden und die Auslagerunde gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 und § 4a BauGB, wiederholt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat hebt den Feststellungsbeschluss aus der Sitzung vom 30.06.2026 auf.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

1.1.2 Weiterführung des Verfahrens

Sachverhalt:

Nachdem der Feststellungsbeschluss aufgehoben wurde, kann das Verfahren weitergeführt werden.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, umgehend die Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 und § 4a BauGB, zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	10	Nein:	1	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 2.	Bekanntgaben und Informationen
---------------	---------------------------------------

Bekanntgaben und Informationen des Sitzungsleiters

Der Sitzungsleiter und der zweite Bürgermeister berichten über die Störung in der Wasserversorgung am Montag 3.8:

Durch einen fehlerhaften Sensor wurde ein falscher Wert an die Steuerungstechnik übermittelt, das System hat einen vollen Hochbehälter dargestellt, obwohl dieser geleert wurde. Durch Umstellung auf Handbetrieb wurde das System umgangen und der Hochbehälter wieder gefüllt.

Der Fehler ist behoben und wird nun zusätzlich überwacht.

Bekanntgaben und Informationen der Marktgemeinderatsmitglieder – entfällt

Klaus Faatz
Sitzungsleiter

Klaus Faatz
Schriftführung